



دکتر الهام امین زاده؛
ترمیم مداری بین بزه دیده
و بزهکار از اهداف حقوق
جزای اسلامی است

صفحه ۲

صور اسرافیل



سال ۱۳۹۵ شمسی ۲۸ می ۲۰۱۶ میلادی

شماره ۴۶ سال دوم ۰۸ اردیبهشت



دکتر محمد علی اسفغانی:
مجلس دهم
میزبان لایحه
قانون تجارت

صفحه ۲

بازبینی در آموزش کارآموزان

سرمقاله

صفحه ۱۱

دکتر محمد علی دادخواه، حقوقدان

اصل، ز حرف چون و چرا بسته است لب
چون ره تمام گشت، جرس پزیران شود



پنهان نباشد انگیزه نوشتن.
آنچه می‌خوانید، تصمم شایسته
و درستی بود که از سوی دست
اندرکاران نسبت به شیوه کز پیش
و پذیرش کارآموزان وکالت گرفته
شده است تا فزون بر امتحانات

پیشین درس ادبیات فارسی بر امتحانات این افراد شاخص
جامعه افزوده شود. تا کسی گواه سرزشت دادرسان و
کارآموزان نشده باشد و به چشم خویش کاهش منزلت و
شأن حقوق‌بانان را در دادگاه یا دیگر پایگاه‌های رایویری
و اتحاد تصمم ندیده باشد، شاید نتواند به روشنی در این
باره به داوری بنشیند. یاد دارم تازه به دوره دوم دبیرستان
پای گذارده بودم که روزی به همراه پدر روانفادام به دادگاه
استان رفتم. در آن هنگام ریاست دادگاه با زنده‌یاد باقر
دادخواه، عمویم، بود. هنگام ورود ما دادگاه بر پا بود و
ما به آهستگی به اشاره عمویم به درون اتاق ره جستیم و
به احترام بر پای دادگاه سخن فزونتری گفته نشد. وکیل
محترمی در حال گفت‌وگو و دفاع از پرونده بود، در حین
گفت‌وگو چندین بار واژه «خلق» (با ضمخه خ) را با فتحه
«خ» آن گفت. ریاست دادگاه به گونه‌ای بسیار زیبا،
که از شأن وکیل کاسته نشود، گونه صحیح آن را اعلام
داشتند که باز هم وکیل به گویش درست دل نسپرد و
این واژه را به همان نحو نادرست بازگو کرد. دادگاه پایان
یافت و گفت‌وگوهای روزانه آغاز شد. مرحوم اشراقی،
که از دادرسان فیهخته و ادیب بود، یک سخن پر آوازه
را بازگو کرد که «نخست گره زدنت بیاموز، سپس فرشت
بیاف» در آن هنگام احساسم این بود که با وجود آنکه
گویش درست به ماهیت کار وکیل مدافع ارتباط نگانتگی
نداشت، تا چه میزان از منزلت و شأنت وکیل مدافع
کاسته شد. سالیان درازی پس از آن همکار ارجمندی در
دادگاه انقلاب واژه «خلط» را (که با فتح خ به معنی
درم آمیختن و امتزاج است) را با کسر خ به معنی
آب دهان است) به اشتباه به کار برد. یکی از ارباب عمام
که اداره دادگاه را بر عهده داشت، بر این موضوع چنان
پیچید که گویی دادگاه فقط برای پرسن این واژه است.
نمونه‌های فراوانی در تاریخ ادب و فرهنگ ما هست که
این درست‌خوانی و درست‌گویی اگر نادرست باشد نقش
ویرانگری در شخصیت وکیل، و فرجام پرونده دارد.

کانون و کلای یزد مستقل شد

صفحه ۱۰



لایحه حمایت از
کودک و خانواده همچنان
پلاکتیک در مجلس!

صفحه ۴

طولانی‌ترین حکم‌های حبس در جهان؛
۱۴۱ هزار و ۸۷ سال حبس
برای کلاهبردار تایلندی

صفحه ۶

چک بی «محل»! اقتصاد بی «اعتماد»!
آیا چک دوباره معتبر
می‌شود؟

صفحه ۸

دکتر رضا زرعی:
عبرت آموزی از خبرسازی
جعلی علیه وکلا!

صفحه ۱۲

دکتر محمد بخشی محبی:
عدالت ترمیمی برنده و
بازنده ندارد

صفحه ۱۰

ماجرای محل‌های مسکونی دفتر وکلا

سرمقاله

صفحه ۲

بهمن کشاورز، رئیس اتحادیه سراسری کانون های وکلا



پس از تصویب طرح تفصیلی شهرها
مبنی بر تقسیم شهر به مناطق مسکونی
و تجاری و مختلط، اینکه چه محل
تجاری یا اداری و چه محل مسکونی
است اهمیت و موضوعیت پیدا کرد.

واقع است وجود محل‌های مسکونی
در مناطق اداری و تجاری هم باعث ناراحتی ساکنین و هم مانع کار
کسبه و کسان است که در محیط‌های اداری کار می‌کنند. عکس
این معنا نیز صادق است. یعنی وجود محل‌های کسب و تجارت در
محدوده‌های مسکونی شهرها باعث ناراحتی ساکنان محل‌های مسکونی
می‌شود. بنابراین قانونگذار ضوابط در جهت جلوگیری از این پدیده
پیش‌بینی و کار را به کمیسیون موضوع ماده ۱۰۰ قانون شهرداری محول
کرده است و این کمیسیون حسب مورد نسبت به استفاده ناروا از
مکانها و بناها تصمم می‌گیرد.

۲- اما طبع بعضی کارها چنان است که افراد می‌توانند در محل
سکونت خود نیز به آن اشتغال ورزند بدون اینکه مزاحمتی برای
همسایگان داشته باشند. قانونگذار در تبصره بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون
شهرداری وکالت را در زمره این‌گونه کارها تلقی کرده و اشتغال مالک
را در محل ملک مسکونی خود غیرتجاری و بلااعتلام کرده است.
بنابراین وکلای دادگستری می‌توانند در آپارتمان یا خانه ملک خود
ولو اینکه پرانه و گواهی پایان کار آن مسکونی باشد به کار وکالت
اشتغال ورزند و عمل ایشان تخلف محسوب نمی‌شود.

۳- این نظر قانونگذار از یک سو به‌رای هیات عمومی دیوان عالی
کشور متکی است که رای دفتر وکالت وصف تجاری قائل شده و
آنها را مستحق دریافت حق کسب و پیشه و تجارت (در صورتی که
محل استیجاری باشد) نمی‌داند و از دیگر سو دیوان عدالت اداری
نیز در نظر مشابهی مالکیت مانع را برای قبول تبصره پیش‌گفته
نسبت به موارد قافی ندانسته است.

از این رو اگر وکیل ملک محل دفتر خود باشد ولو اینکه این
محل از نظر تقسیمات شهری مسکونی محسوب شود کسی معارض او
نمی‌شود. بگذریم از اینکه برخی با استناد به ماده ۳۰ قانون مدنی که
مالکیت را عم از مالکیت عین یا منفعت می‌داند، بر این عقیده‌اند
که محل‌های استیجاری نیز مشمول تبصره مورد بحث می‌شود.

۴- شنیده شد اخیراً در اصلاح قانون تکم آپارتمانها و یا شاید
لایحه یا طرح دیگری (که اینکه نتایب در عین اینکه از وجود آن
مطمئن هستم سابقه مکتوب را نتوانست پیدا کنم) مقرر شده است
وکلای صرفاً در محل‌های اداری یا تجاری می‌توانند دفتر داشته باشند و
حتی اگر ملک دفتر متعلق به خودشان باشد فقط در صورتی حق
تاسیس دفتر وکالت در آن را دارند که در مجمع‌های آپارتمانی کل
مالکین دیگر به این کار رضایت بدهند.

وکلا و انفعال

یادداشت

شاپور اسحاقیان، حقوقدان



وکلی به وکلا اهتمام جدی
این شده که شان و منزلت
وکیل تاحد کارچاق کن
وشیاد یابول مفت خور
پایین آورده شود. از سوی
دیگر در بررسی صلاحیت
نامزدهای انتخابات کانون،

همانند شورای نگهبان، اغلب بابر خورد سلیقه ای
قانونمداری کنار گذاشته شد و بالاخره از طرف
دیگر، اغلب مدیران جدید کانونها ونه الزاما همه
برای حفظ بقا، محافظه کار یا بارآمدنواگر هم برخی
سعی در حل مشکلات وکلا داشتند، ابزارهای
موثر در اختیارشان نبود و همین طور به موازات
ارائه طرح جامع وکالت که هدف از تدوین آن،
نقض استقلال وکیل و وابستگی نهاد وکالت به قوه
قضاییه است، انفعال شدت گرفت و بالاخره تورم
وکیل نارسایی های موجود در دستگاه قضایی
و وضعیت بد معاش اغلب وکلای آنان را ناخواسته
به مرض مزمن «بی تفاوتی و انفعال» به مسایل
صنعتی مبتلا کرد و سکوت و بی تفاوتی جایگزین
نظرات و عمل گرای شایندگی، برای برون رفت
از این روند «انفعالی اجتماعی» و در چواران انفعال
صنعتی (همانند کانون وکلا) که تلاوم آن در جامعه
ممکن است موجب تنش بزرگ اجتماعی
شود. باید حاکمیت قانون و شایسته سالاری
در جامعه و حتی لایه های درونی و برونی آن
گسترش یابد و نهادینه شود. بنابراین، تنها با چنین
رویکردی می توان از انفعال شدید که موجب
کرتخی و فلج بخش هایی از جامعه می شود، رهایی
پیدا کرد. بدین شکل، طی این طریق پرسنگ
و نااهوار بس طولانی است و عزم و اراده دولتمردان
و اداره شوندگان را می طلبد.

بدون تردید، انفعال صنعتی به شدت از «انفعال
اجتماعی» متنازاست به خصوص اگر دولتمردان
بخواهند طبقهات صنعتی یا اجتماعی را منفعل
باز بمانند. زیرا در چنین فرآیند نامطلوبی، دیگر
نسبت به سیاست های مدیر و احیائی قانونی او
نظارت موثر یا اعتراضی صورت نمی گیرد. از این
روست که منافع گروهی بر منافع جمعی ترجیح
داده می شود. افزون بر این، در جامعه ای که انفعال
اجتماعی شیوع یافته است، ما اغلب شاهد «انفعال
اخلاقی» نیز هستیم.

با این تعبیر که «ما حاضریم هر چقدر کسی
بخواهد برایش اشک بریزیم اما کمکتش نمی
کنیم!» و این یعنی واکنش غیر اخلاقی و بی
تفاوتی به چگونگی اداره امور جامعه که تنها
یکی از راه‌آوردنا بیخ تلخ، سال حاکمیت
دولت مروج فساد احمدی نژاد، بیسم است که
کشور را به خاک سیاه نشانده است. وقتی مدیران
ضعیف و منفعل بر بریکه قدرت و ثروت تکیه
زند، شایستگی و نخبه ها منزوی شدند و در نهایت
پاس و نومیدی ناشی از فسادهای کلان میلیاردری
و گرانی، تورم و بیکاری و افزایش نرخ آسیب های
اجتماعی بر مردم مستولی شده که با یک واکنش
منطقی، دولت تدبیر و امید به خواست مردم
رو کارآمدولی با خزانه تهی و رورود و با کارشکنی
ها و همه جا ها به عملکردهای آنها، اغلب
از طرف مخالفانی که حسرت برگشت
وضعیت پیشین و حفظ موقعیت قبلی خود را
داشته اند.

وضعیت فعلی وکلا و کانونها نیز به مثابه وضع
اغلب مردم و جامعه و سازمانهای دیگر، تافته
جدازاین بافته نیست. از یک سو با ایجاد تشکیلات
موازی و استمرار توهمین و دادن نسبت های ناروا



قطره قطره جمع گردد...

قطره قطره جمع گردد...
سپرده سرمایه گذاری آینده ساز



WWW.BAZ4.IR

پذیرش نمایندگی سراسر ایران

هفته نامه حقوقی - اقتصادی صور اسرافیل از شهرستان های کشور نمایندگی فعال می پذیرد:

شرایط اخذ نمایندگی:

- ✓ داشتن امکانات دفتری لازم برای نمایندگی
- ✓ دارا بودن تجربه در توزیع مطبوعات
- ✓ بسپردن تعهدنامه حسن انجام کار
- ✓ مزایای نمایندگی:
- ✓ سود حاصل از فروش و جلب مشتری
- ✓ انتشار ویژه نامه های استانی
- ✓ جلب آگهی های جاری برای چاپ در نشریه
- ✓ امکان درج اخبار و گزارش های مهم حوزه نمایندگی در نشریه

متقاضیان اخذ نمایندگی می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در تمام ایام هفته به استثناء جمعه ها و روزهای تعطیل رسمی با شماره تلفن های ۰۲۲۸۴۲۴۴ و ۰۲۲۸۴۲۷۹۴ یا دفتر صور اسرافیل تماس حاصل کنند.

روابط عمومی هفته نامه صور اسرافیل